



Město Vyšší Brod

Na základě § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů zveřejňuje město Vyšší Brod záměr

prodeje

stavebních pozemků na výstavbu rodinného domu v lokalitě „Pod Vodojemem“, oddělených od pozemků parc. č. 1194/5 a 1715/5, v k. ú. Vyšší Brod, které jsou zapsány na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov, geometrickým plánem č. 1019-21/2016, v k. ú. Vyšší Brod, za podmínek:

- 1) Minimální nabídková cena 500,- Kč/m² vč. DPH, plus náklady s prodejem nemovitosti spojené.
- 2) Žadatelem může být pouze fyzická osoba s rodným číslem.
- 3) Žadatel může zakoupit pouze jednu parcelu.
- 4) Žádost musí být podána na konkrétní parcelu s parcelním číslem.
- 5) Při podání nabídky na více parcel podá žadatel žádost na každou parcelu zvlášť.
- 6) Nabídky budou podány v zalepené obálce s označením „Prodej pozemku Pod Vodojemem“.
- 7) Pro podání nabídky se doporučuje využít formuláře, který je k dispozici na odboru ŽP a na internetových stránkách města.
- 8) V případě shodné nejvyšší ceny na stejnou parcelu se určí pořadí losem.
- 9) Do 1 roku od vkladu na katastr bude mít nabyvatel povinnost získat stavební povolení, při nesplnění této povinnosti bude ve smlouvě sjednáno odstoupení od smlouvy.
- 10) Do 5 let od vkladu na katastr bude mít nabyvatel povinnost zkolaudování stavby, při nesplnění této povinnosti bude ve smlouvě stanovena smluvní pokuta ve výši 50 % z kupní ceny, která musí být zaplacená do 30 dnů od výročního dne 5 let od vkladu na katastr.
- 11) Podpis kupní smlouvy do 2 měsíců od schválení smlouvy a do dalších 3 měsíců zaplacení kupní ceny.
- 12) Nabyvateli budou přičteny náklady s prodejem nemovitosti spojené.

Jedná se tyto pozemky:

Parcela č.	Pozemek parc. č.	výměra parcely m ²
13	1194/18 a 1715/22	764 + 205 = 969

