

# Soubor usnesení

z 26. zasedání Zastupitelstva města Vyšší Brod  
konaného dne 28. 11. 2017 od 17:30 hodin v zasedací místnosti města

K bodu 1. Určení ověřovatelů zápisu /§ 95 odst. 1 zákona o obcích/ a zapisovatele

---

**Zastupitelstvo města Vyšší Brod přijalo usnesení č. 2017.26.1.1.:**

Zastupitelstvo města

**u r č u j e**

ověřovatele zápisu pí Evu Maštaliřovou a p. Luboše Dvořáka a zapisovatele p. Jana Straku.

K bodu 2. Schválení programu jednání ZM dne 28.11.2017

---

**Zastupitelstvo města Vyšší Brod přijalo usnesení č. 2017.26.2.1.:**

Zastupitelstvo města

**s c h v a l u j e**

přidání bodu č. 26 do programu jednání - Podání žádosti do fondu malých projektů RAK-ČR v rámci programu INTERREG V-A-RAK-ČR s názvem „CESTOU PO PAMÁTKÁCH PŘÍHRANIČÍ“.

**s c h v a l u j e**

upravený program jednání ZM dne 28.11.2017.

K bodu 3. Kontrola usnesení ZM ze dne 31.10.2017 a RM od 25.10.2017.

---

Zastupitelstvo města

**b e r e n a v ě d o m í**

kontrolu usnesení ZM ze dne 31.10.2017 a RM od 25.10.2017.

K bodu 4. Přijetí dotací

---

Zastupitelstvo města

I. **b e r e n a v ě d o m í**

**rozhodnutí o poskytnutí neinvestiční účelové dotace z MŠMT na realizaci projektu " ZŠ a MŠ Vyšší Brod - ŠABLONY"**

**do výše 1.083.757, - Kč s datem ukončení fyzické realizace projektu ke dni 13.08.2019.**

II. **b e r e n a v ě d o m í**

**rozhodnutí o poskytnutí neinvestiční dotace z Ministerstva kultury - Regenerace městských památkových zón na obnovu nemovité kulturní památky - kašna se soškou sv. Floriána ve výši 300.000, -Kč**

## K bodu 5. Rozpočtové opatření č. 11/2017

---

**Zastupitelstvo města Vyšší Brod přijalo usnesení č. 2017.26.5.1.:**

Zastupitelstvo města

**s c h v a l u j e**

podle §84 odst.2, písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozpočtové opatření č. 11/2017, která se týká úprav rozpočtu ve vztahu k dotacím, příjmům a výdajům. Úprava rozpočtu představuje zvýšení příjmů o částku 7.026.244,20 Kč, snížení výdajů o částku - 6.405.457,90 Kč a financování ve výši - 13.431.702,10 Kč

## K bodu 6. Zápisy z jednání pracovní skupiny pro schválení účetní závěrky 2017

---

Zastupitelstvo města

**b e r e n a v ě d o m í**

**Zápisy z jednání pracovní skupiny pro schválení účetní závěrky 2017 ze dne 9.10.2017 a 16.10.2017**

## K bodu 7. Rozpočet města Vyšší Brod na rok 2018

---

**Zastupitelstvo města Vyšší Brod přijalo usnesení č. 2017.26.7.1.:**

Zastupitelstvo města

I. **r u š í**

**usnesení ZM č. 2016.19.8.1. ze dne 29.11.2016.**

II. **s c h v a l u j e**

**rozpočet města Vyšší Brod na rok 2018 v objemech:**

**Příjmy celkem 96.712.400, - Kč**

**Financování příjmové 22.817.514, - Kč**

**Rozpočet celkem 119.529.914, - Kč**

**Výdaje celkem 118.222.914, - Kč**

**Financování výdajové 1.307.000, - Kč**

**Rozpočet celkem 119.529.914, - Kč**

## K bodu 8. Rozpočtový výhled města Vyšší Brod na období 2019 - 2020

---

**Zastupitelstvo města Vyšší Brod přijalo usnesení č. 2017.26.8.1.:**

Zastupitelstvo města

**s c h v a l u j e**

**rozpočtový výhled města Vyšší Brod na období 2019 -2020.**

## K bodu 9. Schválení členského příspěvku SLO.

---

**Zastupitelstvo města Vyšší Brod přijalo usnesení č. 2017.26.9.1.:**

Zastupitelstvo města

**s c h v a l u j e**

**pro kalendářní rok 2018 členský příspěvek do Svazku Lipenských obcí ve výši 25.000, - Kč.**

#### **K bodu 10. Návrh rozpočtu SLO na rok 2018.**

---

Zastupitelstvo města

**b e r e n a v ě d o m í**

návrh rozpočtu SLO na rok 2018 a usnesení č.4/3/2017 ze zasedání VH SLO ze dne 10. 11. 2017 o schválení rozpočtového provizoria na rok 2018.

#### **K bodu 11. Zprávy z kontrol Finančního výboru.**

---

Zastupitelstvo města

**b e r e n a v ě d o m í**

zprávy z kontrol Finančního výboru za období do 20.11.2017.

#### **K bodu 12. Odměny členů finančního výboru**

---

**Zastupitelstvo města Vyšší Brod přijalo u s n e s e n í č. 2017.26.12.1.:**

**Zastupitelstvo města**

**s c h v a l u j e**

**poskytnutí peněžitého daru členkám Finančního výboru za činnost v r. 2017 ve výši 3 000,- Kč.**

#### **K bodu 13. Podání žádosti do Programu obnovy venkova na rok 2018**

---

**Zastupitelstvo města Vyšší Brod přijalo u s n e s e n í č. 2017.26.13.1.:**

**Zastupitelstvo města**

**s c h v a l u j e**

**podání žádosti do Programu obnovy venkova pro rok 2018 (opatření č. 1, dotační titul č. 2) na akci - výstavba místní komunikace v místní části Těchoraz.**

#### **K bodu 14. Smlouva na pořízení majetku na veřejné tábořiště Pod hrází**

---

**Zastupitelstvo města Vyšší Brod přijalo u s n e s e n í č. 2017.26.14.1.:**

**Zastupitelstvo města**

**s c h v a l u j e**

**uzavření upravené Smlouvy o realizaci staveb a převodu vlastnictví staveb na veřejném tábořišti Pod Hrází; mezi Městem Vyšší Brod, IČ00246191, sídlo Míru 250, 382 73 Vyšší Brod a firmou Pavelec s. r. o., IČ 60838647, se sídlem Míru 379, 382 73 Vyšší Brod.**

#### **K bodu 15. Rekonstrukce silnice II/161 v průtahu města - zvětšení rozsahu stavby**

---

**Zastupitelstvo města Vyšší Brod přijalo u s n e s e n í č. 2017.26.15.1.:**

**Zastupitelstvo města**

**s c h v a l u j e**

**rozšíření zadání projektové dokumentace včetně inženýrské činnosti na stavbu "Rekonstrukce sil. II/161 v průtahu města Vyšší Brod", u pořizovatele Ateliér SIS, U Malše 20, 370 01 České Budějovice za nabízenou cenu 571 568,-Kč + DPH.**

**K bodu 16. Uzavření smlouvy o věcném břemeni se společností E.ON Distribuce, a.s., pro akci "Vyšší Brod Martínkovská 998/4 - NN"**

---

**Zastupitelstvo města Vyšší Brod přijalo usnesení č. 2017.26.16.1.:**

Zastupitelstvo města

**s c h v a l u j e**

§ 85 písm. a) zákona 128/2000 Sb., o obcích, znění a uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene pro zařízení distribuční soustavy s názvem „Vyšší Brod Martínkovská 998/4 – NN“ na pozemku parc. č. 998/2 v k. ú. Vyšší Brod mezi městem Vyšší Brod, Míru 250, 382 73 Vyšší Brod, IČ 00246191, DIČ CZ00246191 (povinný) ve prospěch E.ON Distribuce, České Budějovice, a.s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ 28085400, DIČ CZ25733591 (oprávněná), a to za jednorázovou úplatu 1.000,- Kč + DPH + náklady spojené s podáním návrhu na vklad do katastru nemovitostí a pověřuje starostu podepsáním smlouvy.

**Číslo smlouvy 3-46=2017.26.16.1.**

**K bodu 17. Uzavření smlouvy o věcném břemeni se společností E.ON Distribuce, a.s, pro akci "Vyšší Brod p. Horký 22/10 - NN".**

---

**Zastupitelstvo města Vyšší Brod přijalo usnesení č. 2017.26.17.1.:**

Zastupitelstvo města

**s c h v a l u j e**

podle § 85 písm. a) zákona 128/2000 Sb., o obcích, znění a uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene pro zařízení distribuční soustavy s názvem „Vyšší Brod p. Horký 22/10 – NN“ na pozemku parc. č. 1488/1 v k. ú. Herbertov mezi městem Vyšší Brod, Míru 250, 382 73 Vyšší Brod, IČ 00246191, DIČ CZ00246191 (povinný) ve prospěch E.ON Distribuce, České Budějovice, a.s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ 28085400, DIČ CZ25733591 (oprávněná), a to za jednorázovou úplatu 1000,- Kč + DPH + náklady spojené s podáním návrhu na vklad do katastru nemovitostí a pověřuje starostu podepsáním smlouvy.

**Číslo smlouvy 3-47=2017.26.17.1.**

**K bodu 18. Zrušení usnesení Zastupitelstva Města č. 2017.21.15.1. ze dne 28. 3. 2017.**

---

**Zastupitelstvo města Vyšší Brod přijalo usnesení č. 2017.26.18.1.:**

Zastupitelstvo města

**r u š í**

usnesení Zastupitelstva města č. 2017.21.15.1. ze dne 28. 3. 2017.

**K bodu 19. Zrušení usnesení Zastupitelstva Města č. 2017.22.19.1. ze dne 23. 5. 2017.**

---

**Zastupitelstvo města Vyšší Brod přijalo usnesení č. 2017.26.19.1.:**

Zastupitelstvo města

**r u š í**

usnesení Zastupitelstva města č. 2017.22.19.1. ze dne 23. 5. 2017.

K bodu 20. Uzavření dohody o ukončení Smlouvy o výpůjčce ze dne 1. 5. 2003.

---

**Zastupitelstvo města Vyšší Brod přijalo usnesení č. 2017.26.20.1.:**

Zastupitelstvo města

**s c h v a l u j e**

podle § 85 písm. a) zákona 128/2000 Sb., o obcích, znění a uzavření Dohody – o ukončení Smlouvy o výpůjčce ze dne 1. 5. 2003 na pozemkovou parc. č. 262 v k. ú. Vyšší Brod, mezi Římskokatolickou farností Vyšší Brod, Náměstí 42, 382 73 Vyšší Brod, IČ: 65028309 a městem Vyšší Brod, Míru 250, 382 73 Vyšší Brod, IČ: 00246191, DIČ: CZ00246191 a pověřuje starostu podepsáním dohody.

K bodu 21. Koupě pozemku parc. č. st. 266/1, jehož součástí je stavba – rodinný dům č.p. 200 a pozemku parc. č. 78/11 v k. ú. Vyšší Brod.

---

**Zastupitelstvo města Vyšší Brod přijalo usnesení č. 2017.26.21.1.:**

Zastupitelstvo města

**s c h v a l u j e**

koupi pozemku parc. č. st. 266/1 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 402 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba – rodinný dům čp 200 a pozemku parc. č. 78/11 - zahrada o výměře 375, které jsou zapsány v evidenci katastru u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov na LV č. 375 pro obec a k. ú. Vyšší Brod, za cenu 6.000.000,- Kč. Zastupitelstvo města Vyšší Brod schvaluje znění kupní smlouvy a pověřuje starostu podepsáním smlouvy.

K bodu 22. Prodej pozemků parc. č. 162/3, 162/5, 1170/3, 1577/2 a 139/2 v k. ú. Herbertov.

---

**Zastupitelstvo města Vyšší Brod přijalo usnesení č. 2017.26.22.1.:**

Zastupitelstvo města

I. **s c h v a l u j e**

podle § 85 písm. a) zákona 128/2000 SB., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, prodej pozemku parc. č. 162/3 o výměře 1120 m<sup>2</sup>, odděleného od pozemku parc. č. 162/1, v k. ú. Herbertov, pozemku parc. č. 162/5 o výměře 450 m<sup>2</sup>, odděleného od pozemku parc. č. 162/1, v k. ú. Herbertov, prodej pozemku parc. č. 1170/3 o výměře 5087 m<sup>2</sup>, odděleného od pozemku parc. č. 1170, v k. ú. Herbertov, pozemku parc. č. 1577/2 o výměře 20 m<sup>2</sup>, odděleného od pozemku parc. č. 1577, v k. ú. Herbertov a pozemku parc. č. 139/2 o výměře 47 m<sup>2</sup>, odděleného od pozemku parc. č. 139, v k. ú. Herbertov, které jsou zapsány na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov za cenu 130.000,- Kč + DPH, Lesům České republiky, s.p., IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451, Přemyslovy 1106/19, 500 08 Hradec Králové, zastoupený Ing. Mojmírou Hillermanovou. Nabyvateli budou přičteny náklady s prodejem nemovitosti spojené.

II. **s c h v a l u j e**

znění kupní smlouvy.

III. **p o v ě ř u j e**

starostu podepsáním smlouvy.

K bodu 23. Prodej pozemků parc. č. 65/13, 65/20 a 65/21 v k. ú. Vyšší Brod

---

**Zastupitelstvo města Vyšší Brod přijalo usnesení č. 2017.26.23.1.:**

**Zastupitelstvo města**

**s c h v a l u j e**

v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů zveřejnění záměru prodeje pozemku parc. č. 65/13 o výměře 152 m<sup>2</sup> za cenu 300,- Kč/ m<sup>2</sup>, pozemku parc. č. 65/20 ostatní plocha o výměře 6 m<sup>2</sup>, který byl oddělen od pozemku parc. č. 65/8 a prodej pozemku parc. č. 65/21 zahrada o výměře 43 m<sup>2</sup>, který byl oddělen od pozemku parc. č. 65/10 za cenu 100 Kč/m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Vyšší Brod, předem určenému zájemci. Nemovitosti jsou zapsané na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov.

K bodu 24. Smlouva o vymezení vzájemných práv a povinností vyplývajících z realizace účelové komunikace v k. ú. Bolechy

---

**Zastupitelstvo města Vyšší Brod přijalo usnesení č. 2017.26.24.1.:**

**Zastupitelstvo města**

**p o z a s t a v u j e**

uzavření Smlouvy mezi Městem Vyšší Brod, se sídlem ul. Míru 250, 382 73 Vyšší Brod a žadatelem na vymezení vzájemných práv a povinností vyplývajících z realizace stavby účelové komunikace na pozemcích p.č. 669/8, 669/2 a částech pozemků 669/6, 2185/2 a 1505 vše v k. ú. Bolechy.

K bodu 25. Prodej pozemků v lokalitě "Pod Vodojemem".

---

**Zastupitelstvo města Vyšší Brod přijalo usnesení č. 2017.26.25.1.:**

**Zastupitelstvo města**

**I. s c h v a l u j e**

podle § 85 písm. a) zákona 128/2000 Sb., o obcích, prodej pozemku parc. č. 1194/19 o výměře 851 m<sup>2</sup>, v k. ú. Vyšší Brod a pozemku parc. č. 1715/23 o výměře 71 m<sup>2</sup>, v k.ú, v k. ú. Vyšší Brod, které jsou zapsány na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov za cenu 461.922,- Kč. Nabyvateli budou přičteny náklady s prodejem nemovitosti spojené. Zastupitelstvo města Vyšší Brod pověřuje starostu podepsáním smlouvy.

**II. s c h v a l u j e**

na základě § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů zveřejnění záměru prodeje stavebních pozemků na výstavbu rodinných domů v lokalitě „Pod Vodojemem“, oddělených od pozemků parc. č. 1194/5 a 1715/5, v k. ú. Vyšší Brod, které jsou zapsány na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov, geometrickým plánem č. 1019-21/2016, v k. ú. Vyšší Brod, za podmínek:

- 1) Minimální nabídková cena 500,- Kč/m<sup>2</sup> vč. DPH, plus náklady s prodejem nemovitosti spojené.
- 2) Žadatelem může být pouze fyzická osoba s rodným číslem.

- 3) Žadatel může zakoupit pouze jednu parcelu.
- 4) Žádost musí být podána na konkrétní parcelu s parcelním číslem.
- 5) Při podání nabídky na více parcel podá žadatel žádost na každou parcelu zvlášť.
- 6) Nabídky budou podány v zalepené obálce s označením „Prodej pozemku Pod Vodojemem“.
- 7) Pro podání nabídky se doporučuje využít formuláře, který je k dispozici na odboru ŽP  
a na internetových stránkách města.
- 8) V případě shodné nejvyšší ceny na stejnou parcelu se určí pořadí losem.
- 9) Do 1 roku od vkladu na katastr bude mít nabyvatel povinnost získat stavební povolení,  
při nesplnění této povinnosti bude ve smlouvě sjednáno odstoupení od smlouvy.
- 10) Do 5 let od vkladu na katastr bude mít nabyvatel povinnost zkolaudování stavby, při  
nesplnění této povinnosti bude ve smlouvě stanovena smluvní pokuta ve výši 50%  
z kupní ceny, která musí být zaplacena do 30 dnů od výročního dne 5 let od vkladu na katastr.
- 11) Podpis kupní smlouvy do 2 měsíců od schválení smlouvy a do dalších 3 měsíců zaplacení kupní ceny.
- 12) Nabyvateli budou přičteny náklady s prodejem nemovitosti spojené.  
Jedná se tyto pozemky:  
Parcela č. 13, Pozemek parc. č. 1194/18 + 1715/22 výměra parcely: 764 m<sup>2</sup> + 205 m<sup>2</sup> = 969 m<sup>2</sup>  
Nabídky podávat v zalepené obálce s označením „Prodej pozemku Pod Vodojemem“ na adresu MěÚ Vyšší Brod, Míru 250, 382 73 Vyšší Brod nebo na podatelně tamtéž do 28.02.2018.

K bodu 26. Podání žádosti do fondu malých projektů RAK-ČR v rámci programu INTERREG V-A-RAK-ČR s názvem „CESTOU PO PAMÁTKÁCH V PŘÍHRANIČÍ“.

---

Zastupitelstvo města Vyšší Brod přijalo u s n e s e n í č. 2017.26.26.1.:

Zastupitelstvo města

s c h v a l u j e

podání žádosti do Fondu malých projektů RAK-ČR v rámci programu INTERREG-V-A RAK-ČR; název Cestou po památkách v příhraničí.

Verze dokumentu, která neobsahuje chráněné osobní údaje.



Ing. Miroslav Zarešák  
Starosta



Eva Maštalířová  
místostarostka