

Soubor usnesení

z 30. zasedání Zastupitelstva města Vyšší Brod
konaného dne 12. 6. 2018 od 17:30 hodin v zasedací místnosti města

K bodu 1. Určení ověřovatelů zápisu /§ 95 odst. 1 zákona o obcích/ a zapisovatele.

Zastupitelstvo města Vyšší Brod přijalo **usnesení č. 2018.30.1.1.:**
zastupitelstvo města
u r č u j e
ověřovatele zápisu p. L. Dvořáka a p. T. Jaroše a zapisovatele p. Jana Straku.

K bodu 2. Schválení programu jednání ZM dne 12.06.2018.

Zastupitelstvo města Vyšší Brod přijalo **usnesení č. 2018.30.2.1.:**
zastupitelstvo města
s c h v a l u j e
zařazení do programu jednání ZM bodu č. 23 - Žádost o bezúplatný převod pozemku ve správním území města Vyšší Brod.
s c h v a l u j e
rozšířený program 30. jednání ZM.

K bodu 3. Kontrola usnesení ZM ze dne 24.04.2018 a RM od 18.04.2018 do 23.05.2018

Zastupitelstvo města Vyšší Brod
b e r e n a v ě d o m í
kontrolu usnesení ZM ze dne 24.04.2018 a RM od 18.04.2018 do 23.05.2018

K bodu 4. Vydání změny č. 6 územního plánu města Vyšší Brod

Zastupitelstvo města Vyšší Brod přijalo **usnesení č. 2018.30.4.1.:**
zastupitelstvo města
v y d á v á
změnu č. 6 územního plánu Vyšší Brod formou opatření obecné povahy (viz. přílohy) podle ustanovení § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a podle § 54 zákona č. 183/2007 Sb., o územním plánování a stavebním řádu- Stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.

K bodu 5. Přijetí dotací

Zastupitelstvo města Vyšší Brod

- I. **b e r e n a v ě d o m í**
smlouvu o poskytnutí investiční dotace na realizaci projektu "Rekonstrukce a modernizace DA RZA VW T6 Keb-Ege" ve výši max. 200.000,-Kč z rozpočtu Jihočeského kraje
- II. **b e r e n a v ě d o m í**
rozhodnutí Krajského úřadu Jihočeského kraje o poskytnutí finančního příspěvku na obnovu, zajištění a výchovu lesních porostů do 40 let věku ve výši 54.770,- Kč.
- III. **b e r e n a v ě d o m í**
poskytnutí dotace z Krajského úřadu Jihočeského kraje ve výši 20.000,-Kč na projekt "Klášteřní koncerty 2018".
- IV. **b e r e n a v ě d o m í**
rozhodnutí Krajského úřadu Jihočeského kraje o poskytnutí finančního příspěvku na obnovu, zajištění a výchovu lesních porostů do 40 let věku ve výši 89.462,- Kč

K bodu 6. Rozpočtové opatření č. 4/2018

Zastupitelstvo města Vyšší Brod přijalo **u s n e s e n í č. 2018.30.6.1.:**

zastupitelstvo města

s c h v a l u j e

podle § 84 odst.2 písm. b) zákona č. 128/2000Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozpočtové opatření č. 4/2018, které se týká úprav rozpočtu ve vztahu k dotacím, příjmům a výdajům. Úprava rozpočtu představuje zvýšení příjmů o částku 480.443, -Kč, zvýšení výdajů o částku 1.113.890,35Kč a financování ve výši + 633.447,35 Kč.

K bodu 7. Schválení účetní závěrky Města Vyšší Brod za rok 2017

Zastupitelstvo města Vyšší Brod přijalo **u s n e s e n í č. 2018.30.7.1.:**

zastupitelstvo města

s c h v a l u j e

na základě úplnosti a průkaznosti účetnictví a vyhodnocení předvídatelných rizik a ztrát k věrnému a poctivému předmětu účetnictví a finanční situace města Vyšší Brod schvaluje účetní závěrku města Vyšší Brod za účetní období 2017 sestavenou k rozvahovému dni 31. 12. 2017. Výsledek hospodaření ve výši + 35.098.835,29 Kč bude převeden na účet 432 - Výsledek hospodaření předchozích účetních období.

K bodu 8. Závěrečný účet města Vyšší Brod za rok 2017

Zastupitelstvo města Vyšší Brod přijalo **u s n e s e n í č. 2018.30.8.1.:**

zastupitelstvo města

I. **s c h v a l u j e**

a) závěrečný účet města Vyšší Brod za rok 2017

b) vyjádření souhlasu s celoročním hospodařením města Vyšší Brod za rok 2017 podle §17 odst. 7 písm. b) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, s výhradou

II. **s c h v a l u j e**

a přijímá opatření potřebná k nápravě zjištěných chyb a nedostatků podle přílohy č. 12

K bodu 9. Výroční zpráva městského úřadu za rok 2017

Zastupitelstvo města Vyšší Brod

b e r e n a v ě d o m í

výroční zprávu o činnosti Městského úřadu Vyšší Brod za rok 2017.

K bodu 10. Smlouva o spolupráci mezi obcemi

Zastupitelstvo města Vyšší Brod přijalo **u s n e s e n í č. 2018.30.10.1.:**

zastupitelstvo města

s c h v a l u j e

ve souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. r) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích uzavření Smlouvy o spolupráci mezi Městem Vyšší Brod, ul. Míru 250, 382 73 Vyšší Brod, IČ: 00246191 (obec spolupracující) a Městem Český Krumlov, náměstí Svornosti 1, 381 01 Český Krumlov, IČ: 00245836 (obec zajišťující) za účelem společného postupu při zajištění digitálních povodňových plánů a lokálních výstražných a varovných systémů s využitím dotačních prostředků z Operačního programu Životního prostředí.

K bodu 11. Odstranění stavby v majetku města

Zastupitelstvo města Vyšší Brod přijalo **u s n e s e n í č. 2018.30.11.1.:**

zastupitelstvo města

p o v ě ř u j e

starostu města vyzvat TSČ - Automotoklub AVZO VYŠŠÍ BROD IČ: 46622934, se sídlem Zahradní 275, 382 73 Vyšší Brod k jednání o náhradě škody za nedovolené odstranění stavby - klubovny na p. p. č. 1220/1 v k. ú. Vyšší Brod.

K bodu 12. Základní pravidla postupů souvisejících se zpracováním osobních údajů

Zastupitelstvo města Vyšší Brod přijalo **u s n e s e n í č. 2018.30.12.1.:**

zastupitelstvo města

- I. **b e r e n a v ě d o m í**
pravidla postupů souvisejících se zpracováním osobních údajů v samostatné a přenesené působnosti města Vyšší Brod.
- II. **u k l á d á**
jednotlivým členům zastupitelstva obce, aby při plnění svých úkolů zajišťovali dodržování pravidel postupů souvisejících se zpracováním osobních údajů v samostatné a přenesené působnosti města Vyšší Brod.
- III. **u k l á d á**
starostovi města zajistit dodržování pravidel postupů souvisejících se zpracováním osobních údajů v samostatné a přenesené působnosti města Vyšší Brod při zpracování osobních údajů obecním úřadem a při plnění smluv, jejichž předmětem je zpracování osobních údajů.

K bodu 13. Výměna oken a zateplení části objektu základní školy

Zastupitelstvo města Vyšší Brod přijalo **u s n e s e n í č. 2018.30.13.1.:**

zastupitelstvo města

s c h v a l u j e

provést výměnu oken a zateplení krčku objektu ZŠ pouze z finančních prostředků města Vyšší Brod.

K bodu 14. Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemcích parc. č. 1194/20 a 1194/21 v k. ú. Vyšší Brod.

Zastupitelstvo města Vyšší Brod přijalo **u s n e s e n í č. 2018.30.14.1.:**

zastupitelstvo města

s c h v a l u j e

podle § 85 písm. a) zákona 128/2000 Sb., o obcích, znění a uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene pro zařízení distribuční soustavy s názvem „Vyšší Brod ZTV II. etapa 6 RD NN“ na pozemcích parc. č. 1194/20 a 1194/21 v k. ú. Vyšší Brod mezi městem Vyšší Brod, Míru 250, 382 73 Vyšší Brod, IČ: 00246191, DIČ: CZ00246191 (budoucí povinný) ve prospěch E.ON Distribuce, České Budějovice, a.s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ: 28085400, DIČ: CZ25733591 (budoucí oprávněná), a to za jednorázovou úplatu 10.900,- Kč + DPH + náklady spojené s podáním návrhu na vklad do katastru nemovitostí a pověřuje starostu podepsáním smlouvy.
Číslo smlouvy 3-44=2018.30.14.1.

K bodu 15. Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemek parc. č. 142/1 v k. ú. Dvorečná.

Zastupitelstvo města Vyšší Brod přijalo **u s n e s e n í č. 2018.30.15.1.:**

zastupitelstvo města

s c h v a l u j e

podle § 85 písm. a) zákona 128/2000 Sb., o obcích, znění a uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene pro zařízení distribuční soustavy s názvem „Dvorečná 10 x zahrady - NN“ na pozemku parc. č. 142/1 v k. ú. Dvorečná mezi městem Vyšší Brod, Míru 250, 382 73 Vyšší Brod, IČ: 00246191, DIČ: CZ00246191 (budoucí povinný) ve prospěch E.ON Distribuce, České Budějovice, a.s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ: 28085400, DIČ: CZ25733591 (budoucí oprávněná), a to za jednorázovou

úplatu 10.000,- Kč + DPH + náklady spojené s podáním návrhu na vklad do katastru nemovitostí a pověřuje starostu podepsáním smlouvy.
Číslo smlouvy 3-26=2018.30.15.1.

K bodu 16. Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemky parc. č. 1194/6, 1194/20, 1194/21 a 1717/2 v k. ú. Vyšší Brod.

Zastupitelstvo města Vyšší Brod přijalo **u s n e s e n í č. 2018.30.16.1.:**

zastupitelstvo města

s c h v a l u j e

podle § 85 písm. a) zákona 128/2000 Sb., o obcích, znění a uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene pro zařízení distribuční soustavy s názvem „ZTV Vyšší Brod – Pod Vodojemem“ na pozemcích parc. č. 1194/6, 1194/20, 1194/21 a 1717/2 v k. ú. Vyšší Brod mezi městem Vyšší Brod, Míru 250, 382 73 Vyšší Brod, IČ: 00246191, DIČ: CZ00246191 (budoucí povinný) ve prospěch E.ON Distribuce, České Budějovice, a.s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ: 28085400, DIČ: CZ25733591 (budoucí oprávněná), a to za jednorázovou úplatu 51.100,- Kč + DPH + náklady spojené s podáním návrhu na vklad do katastru nemovitostí a pověřuje starostu podepsáním smlouvy.

Číslo smlouvy 3-41=2018.30.16.1.

K bodu 17. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností E.ON Distribuce, a.s.

Zastupitelstvo města Vyšší Brod přijalo **u s n e s e n í č. 2018.30.17.1.:**

zastupitelstvo města

s c h v a l u j e

podle § 85 písm. a) zákona 128/2000 Sb., o obcích, znění a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro zařízení distribuční soustavy s názvem „Vyšší Brod garáž 538 – NN“ na pozemkové parc. č. 233/3 v k. ú. Vyšší Brod mezi městem Vyšší Brod, Míru 250, 382 73 Vyšší Brod, IČ: 00246191, DIČ: CZ00246191 (Budoucí povinná) ve prospěch E.ON Distribuce, České Budějovice, a.s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ: 28085400, DIČ: CZ28085400 (Budoucí oprávněná), a to za jednorázovou úplatu 10.000,- Kč + DPH + náklady spojené s podáním návrhu na vklad do katastru nemovitostí a pověřuje starostu podepsáním smlouvy.

Číslo smlouvy 4-5=2018.30.17.1.

K bodu 18. Žádost o poskytnutí dotace na výstavbu domovní čistírny odpadních vod

Zastupitelstvo města Vyšší Brod přijalo **u s n e s e n í č. 2018.30.18.1.:**

zastupitelstvo města

I. p o z a s t a v u j e

řešení žádosti o poskytnutí dotace na stavbu domovní ČOV do doby vypsání dotačního titulu města na domovní ČOV.

II. p o v ě ř u j e

starostu města jednáním se společností ČEVAK a. s. ohledně čištění odpadních vod na území města Vyšší Brod.

III. p o v ě ř u j e

radu města sestavením pracovní skupiny na tvorbu dotačního titulu pro tvorbu pravidel pro dotační titul - domovní čistírna odpadních vod.

K bodu 19. Informace o prodeji bytu č. 8 v panelové domě ul. Míru č. p. 260

Zastupitelstvo města Vyšší Brod přijalo **u s n e s e n í č. 2018.30.19.1.:**

zastupitelstvo města

I. b e r e n a v ě d o m í

cenovou nabídku na prodej bytu č. 8 v panelovém domě ul. Míru č. p. 260, 382 73 Vyšší Brod

II. s c h v a l u j e

vzdání se předkupního práva na byt č. 8 v domě ul. ul. Míru č. p. 260, 382 73 Vyšší Brod

K bodu 20. Darovací smlouva - převod vodovodního řadu v ul. Studánecká

Zastupitelstvo města Vyšší Brod přijalo u s n e s e n í č. 2018.30.20.1.:

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

uzavřít mezi Městem Vyšší Brod, ul. Míru 250, 382 73 Vyšší Brod, IČ: 0024619 a investorem stavby "Prodloužení vodovodního řadu v ul. Studánecká, Vyšší Brod Smlouvu o smlouvě budoucí darovací, podle které bude investor povinen po kolaudaci výše uvedené stavby uzavřít darovací smlouvu a převést stavbu vodovodního řadu na město.

II. p o v ě ř u j e

Ing. Milana Zálešáka, starostu města po vydání stavebního povolení na stavbu "Prodloužení vodovodního řadu - Studánecká ul. Vyšší Brod uzavřít Smlouvu o smlouvě budoucí darovací.

K bodu 21. Odstoupení od smlouvy o budoucí kupní smlouvě – pozemku p. č. 1194/6

Zastupitelstvo města Vyšší Brod přijalo u s n e s e n í č. 2018.30.21.1.:

zastupitelstvo města

I. b e r e n a v ě d o m í

odstoupení od smlouvy o budoucí kupní smlouvě, uzavřené dne 30.05.2017.

II. k o n s t a t u j e

že neuznává nároky vyslovené účastníky smlouvy o smlouvě budoucí kupní smlouvě, důvody odstoupení jsou jen na straně budoucích kupujících a zastupitelstvo města nemá důvod k odstoupení od smlouvy na prodej pozemku p. č. 1194/6 v k. ú. Vyšší Brod.

III. s o u h l a s í

jako akt dobré vůle s uzavřením smlouvy o vyrovnání vzájemných vztahů, a to vrácením zaplacené zálohy na úhradu kupní ceny ve výši 100.000,- Kč s tím, že tímto vrácením budou vzájemné vztahy mezi Městem Vyšší Brod, ul. Míru 250, 382 73 Vyšší Brod, IČ 00246191 vyrovnány.

IV. p o v ě ř u j e

starostu města uzavřením smlouvy o vyrovnání.

K bodu 22. Odpady versus Vyšebrodský zpravodaj

Zastupitelstvo města Vyšší Brod přijalo u s n e s e n í č. 2018.30.22.1.:

zastupitelstvo města

I. u k l á d á

Ing. Miroslavu Krahulcovi, vedoucímu odboru životního prostředí, do 30. 6. 2018 zahájit jednání o odstranění zdevastovaných staveb na pozemcích p. č. 798 v k. ú. Hrudkov.

II. u k l á d á

Ing. Miroslavu Krahulcovi, vedoucímu odboru životního prostředí, do 31. 8. 2018 zahájit jednání s nájemci pozemku p. č. 943/1 v k. ú. Vyšší Brod, v lokalitě zahrádky za tržnicí, o uvedení pozemků vč. staveb do náležitého stavu. U pozemků, které nejsou pronajaté zajistit vyklizení městem Vyšší Brod.

K bodu 23. Žádost o bezúplatný převod pozemku ve správním území města Vyšší Brod

Zastupitelstvo města Vyšší Brod přijalo u s n e s e n í č. 2018.30.23.1.:

zastupitelstvo města

s c h v a l u j e

podání žádosti na Českou republiku - Státní pozemkový úřad pro Jihočeský kraj o bezúplatný převod pozemkové parcely, podle § 7 odst. 2 písm. b) zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve správním území města Vyšší Brod, k. ú. Herbertov - část pozemku parc. č. 517/1.

K bodu 24. Různé

Zastupitelstvo města Vyšší Brod přijalo u s n e s e n í č. 2018.30.24.1.:

zastupitelstvo města

s c h v a l u j e na základě § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zveřejnění záměru prodeje pozemku parc. č. 1194/6 o výměře 813 m², v k. ú. Vyšší Brod, který je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov, za podmínek:

- 1) Pozemek je určen na výstavbu rodinného domu.
- 2) Minimální nabídková cena 500,- Kč/m² vč. DPH, plus náklady s prodejem nemovitosti spojené.
- 3) Žadatelem může být pouze fyzická osoba s rodným číslem, která nevlastní stavební parcelu v lokalitě „Pod Vodojemem“.
- 4) Nabídka bude podána v zalepené obálce s označením „Prodej pozemku Pod Vodojemem“.
- 5) Pro podání nabídky se doporučuje využít formuláře, který je k dispozici na odboru ŽP a na internetových stránkách města.
- 6) V případě shodné nejvyšší ceny se určí pořadí losem.
- 7) Do 18 měsíců od vkladu na katastr bude mít nabyvatel povinnost získat stavební povolení, při nesplnění této povinnosti bude ve smlouvě sjednáno odstoupení od smlouvy.
- 8) Do 5 let od vkladu na katastr bude mít nabyvatel povinnost zkolaudování stavby, při nesplnění této povinnosti bude ve smlouvě stanovena smluvní pokuta ve výši 50 % z kupní ceny, která musí být zaplacená do 30 dnů od výročního dne 5 let od vkladu na katastr.
- 9) Podpis kupní smlouvy do 2 měsíců od schválení smlouvy a do dalších 3 měsíců zaplacení kupní ceny. Nabídky podávat v zalepené obálce s označením „Prodej pozemku Pod Vodojemem“ na adresu MěÚ Vyšší Brod, Míru 250, 382 73 Vyšší Brod nebo na podatelně tamtéž do 31.08.2018, do 15:00 hod.

Nepřijatá usnesení

z 30. zasedání Zastupitelstva města Vyšší Brod
konaného dne 12.06.2018 od 17:30 hodin v zasedací místnosti města

K bodu 2. Schválení programu jednání ZM dne 12.06.2018

Nebylo přijato usnesení:

ZM schvaluje zařazení bodu: Doložení zůstatků finančních prostředků na účtech města, poplatky za vedení účtů do programu jednání ZM dne 12.06.2018.

Nebylo přijato usnesení:

ZM schvaluje zařazení bodu: Žádost FK Dynamo na zmírnění tvrdosti při poskytování dotace Města Vyšší Brod do programu jednání ZM dne 12.06.2018.

Nebylo přijato usnesení:

ZM schvaluje zařazení bodu: Odkoupení pozemků 4/1 (ostatní plocha) o výměře 3 084 m² a pozemku 4/2 (vodní plocha) o výměře 6 115 m², oba v k. ú. Dolní Drkolná zapsané na LV č. 591 u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov.

Verze dokumentu, která neobsahuje chráněné osobní údaje.

Ing. Milan Zálešák
starosta



Eva Maštalířová
místostarostka