



MĚSTSKÝ ÚŘAD VYŠŠÍ BROD

STAVEBNÍ ODBOR

ul. Míru 250, 382 73 Vyšší Brod

e-mail : stavebni.odbor@mestovyssibrod.cz, tel. : 380 746 464

Spis. zn.: MEUVB 2384/2019-TĎ
Č.j.: MEUVB-2387/2019-stav
Vyřizuje: Ing. Ďureje Tibor

Vyšší Brod 26.4.2019

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

LINVESTA, a.s., IČO 26030951, Rožmberk nad Vltavou č.p. 7, 382 18 Rožmberk nad Vltavou

(dále jen "žadatel") dne 26.4.2019 podal žádost o dodatečné povolení stavby:

Riviera IC, dům s byty a nebytovými prostory

na pozemku parc. č. 55/39, 55/58 v katastrálním území Lipno nad Vltavou. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o dodatečném povolení stavby.

Městský úřad Vyšší Brod, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 129 odst. 2 a 3 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení řízení o dodatečném povolení stavby a současně nařizuje k projednání žádosti ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

30. května 2019 (čtvrtek) v 10:00 hodin,

se schůzkou pozvaných na místě stavby.

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námitky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Vyšší Brod, stavební odbor, úřední dny: pondělí a středa od 8,00 - 11,30 a 12,30 - 17,00 hodin).

Poučení:

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží. K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo neplní povinnosti účastníka řízení nebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního

zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přízvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Ing. Tibor Ďureje
Vedoucí stavebního odboru
Městský úřad Vyšší Brod

městský úřad
VYŠŠÍ BROD
stavební odbor
č. p. 250, 382 73 Vyšší Brod

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

LINVESTA, a.s., IDDS: jnkeyr3

sídlo: Rožmberk nad Vltavou č.p. 7, 382 18 Rožmberk nad Vltavou

Obec Lipno nad Vltavou, IDDS: rjnamw9

sídlo: Lipno nad Vltavou č.p. 83, 382 78 Lipno nad Vltavou

Riviera Lipno s.r.o., IDDS: upnvmkc

sídlo: Videňská č.p. 352/150, Praha 4-Kunratice, 148 00 Praha 414

ČEVAK a.s., IDDS: 3ndg7rf

sídlo: Severní č.p. 2264/8, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10

Obdrží veřejnou vyhláškou:

Maria Koller-Hochreiter, Lipno nad Vltavou č.p. 500, 382 78 Lipno nad Vltavou

Mag. Ernst Koller, Lipno nad Vltavou č.p. 500, 382 78 Lipno nad Vltavou

Martina Habinger, Lipno nad Vltavou č.p. 500, 382 78 Lipno nad Vltavou

Petr Dostal, IDDS: hi9x7nk

trvalý pobyt: Elišky Krásnohorské č.p. 134/9, 110 00 Praha 1-Josefov

Mgr. Petruše Panenková, Trnková č.p. 1864/22, Praha 4-Krč, 142 00 Praha 411

JUDr. Vladimír Panenka, Trnková č.p. 1864/22, Praha 4-Krč, 142 00 Praha 411

Markéta Stehlíková, Vrázova č.p. 2243/7, 150 00 Praha 5-Smíchov

Tomáš Stehlík, Vrázova č.p. 2243/7, 150 00 Praha 5-Smíchov

Pieter Hendrik Canisius Meeuwis, Lipno nad Vltavou č.p. 500, 382 78 Lipno nad Vltavou

Inge Bauer, Lipno nad Vltavou č.p. 500, 382 78 Lipno nad Vltavou
Friedrich Bauer, Lipno nad Vltavou č.p. 500, 382 78 Lipno nad Vltavou
Miroslava Preisnerová, K Podjezdu č.p. 597/22, Radošovice, 251 01 Říčany u Prahy
Šárka Kvasničková, Kijevská č.p. 769/20, České Budějovice 2, 370 05 České Budějovice 5
Zdeněk Kvasnička, Kijevská č.p. 769/20, České Budějovice 2, 370 05 České Budějovice 5
Johann Pötscher, Lipno nad Vltavou č.p. 500, 382 78 Lipno nad Vltavou
Martin Fuchs, Lipno nad Vltavou č.p. 500, 382 78 Lipno nad Vltavou
Viktor Pilshofer, Lipno nad Vltavou č.p. 500, 382 78 Lipno nad Vltavou
Franz Habinger, Lipno nad Vltavou č.p. 500, 382 78 Lipno nad Vltavou
Emmerich Müllauer, Lipno nad Vltavou č.p. 500, 382 78 Lipno nad Vltavou
Kateřina Šestáková Novotná, Dělnická č.p. 41, Adamov, 373 71 Rudolfovo
JUDr. Pavel Šesták, Šumavská č.p. 1094/3, 120 00 Praha 2-Vinohrady
Ing. Iva Dymáková, Langweilova č.p. 687, Praha 9-Hostavice, 198 00 Praha 98
Ing. Dalibor Dymák, Langweilova č.p. 687, Praha 9-Hostavice, 198 00 Praha 98
MATEMA s.r.o., IDDS: tjn762j
 sídl: Sviadnovská č.p. 336, 739 43 Staříč
Melanie Leyrer, Kleinwörth č.p. 72, 4030 Linz, Rakousko
Krátoska Chemin, spol. s r.o., IDDS: rvt5k2h
 sídl: Bečovská č.p. 1007/12, Praha 10-Uhřetěves, 104 00 Praha 114
Brigit Steindl, Am Lichtfeld č.p. 439, 3945 Hoheneich, Rakousko
Peter Pötscher, Harruckerstrasse č.p. 11, 4192 Schenkenfelden, Rakousko
Pieter Hendrik Canisius Meeuwis, Lipno nad Vltavou č.p. 500, 382 78 Lipno nad Vltavou
Jitka Bejblová, Hálkova č.p. 1017, 256 01 Benešov u Prahy
Stanislav Bejbl, Hálkova č.p. 1017, 256 01 Benešov u Prahy
Ing. Zdeněk Kubíška, K Hájence č.p. 1200, 391 02 Sezimovo Ústí 2
Ing. Veronika Köhlerová, Okrajová č.p. 500, 252 45 Zvole u Prahy
Mgr. Zdeněk Köhler, Okrajová č.p. 500, 252 45 Zvole u Prahy
ELEKTRO Alfa spol. s r.o., IDDS: w253kc9
 sídl: , ,
Český národní podnik s.r.o., IDDS: iysxj7n
 sídl: Melantrichova č.p. 970/17, 110 00 Praha 1-Staré Město
Moldausee spol. s r.o., IDDS: 4kdnd9x
 sídl: , ,

dotčené orgány

Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, IDDS: agzai3c
 sídl: Na Sadech č.p. 1858/25, České Budějovice 3, 370 01 České Budějovice 1
MěÚ Český Krumlov, OŽP a zemědělství, IDDS: 64pbvxc
 sídl: Kaplická č.p. 439, 381 01 Český Krumlov 1
HZS Jč kraje, územní odbor Český Krumlov, IDDS: ph9aiu3
 sídl: Hasičská č.p. 125, 381 01 Český Krumlov 1
Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, Územní odbor Český Krumlov, Dopravní inspektorát,
IDDS: eb8ai73
 sídl: Tovární č.p. 165, 381 23 Český Krumlov
MěÚ Český Krumlov, Odbor dopravy a silničního hospodářství, IDDS: 64pbvxc
 sídl: Kaplická č.p. 439, 381 01 Český Krumlov 1