



MĚSTSKÝ ÚŘAD VYŠŠÍ BROD

STAVEBNÍ ODBOR

ul. Míru 250, 382 73 Vyšší Brod

e-mail : stavebni.odbor@mestovysibrod.cz, tel. : 380 746 464

Spis. zn.: MEUVB 1983/2019-KK-N
Č.j.: MEUVB-4707/2019-stav
Vyřizuje: Ing. Ďureje Tibor

Vyšší Brod 22. 8. 2019

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Město Vyšší Brod, IČO 00246191, Míru č.p. 250, 382 73 Vyšší Brod,
kterého zastupuje Ing. Ertl Martin, IČO 65028856, Matice školské č.p. 249/2, 370 01 České
Budějovice

(dále jen "žadatel") podal dne 8.4.2019 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

Parkoviště Vyšší Brod, ulice Pohraniční stráž

na pozemku parc. č. 20/1, 33, 34/1, 35, 46/1 v katastrálním území Vyšší Brod. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

- Parkoviště s asfaltovým povrchem s 30 kolnými parkovacími stáními s délkou 5 m a šířkou 2,5 m (2,75 m krajní stání, 3,5 m bezbariérové stání), dále je navržena dlážděná plocha pro odstavení kontejnerů o šířce 2 m a délce 5,6 m.

Městský úřad Vyšší Brod, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

25. 9. 2019 v 16:00 hodin

se schůzkou pozvaných na místě stavby. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Vyšší Brod, stavební odbor, úřední dny: pondělí a středa od 8,00 - 11,30 a 12,30 - 17,00 hodin).

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 13, 14, 18/5, 18/6, 19, 20, 21, 22, 23/2, 488, 489, 490, 491, 769, 837, parc. č. 24/1, 25/3 v katastrálním území Vyšší Brod

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Vyšší Brod č.p. 69, č.p. 70, č.p. 72, č.p. 73, č.p. 74, č.p. 75, č.p. 76, č.p. 312, č.p. 313, č.p. 314, č.p. 315, č.p. 415 a č.p. 421

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námítkám

k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Ing. Tibor Ďureje
Vedoucí stavebního odboru
Městský úřad Vyšší Brod

Městský úřad
VYŠŠÍ BROD
stavební odbor
Míru 250, 382 73 Vyšší Brod
2

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Ing. Ertl Martin, Matice školské č.p. 249/2, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1

zastoupení pro: Město Vyšší Brod, Míru č.p. 250, 382 73 Vyšší Brod

E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1

ČEVAK a.s., Severní č.p. 2264/8, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov
ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o., Středisko České Budějovice, Novodvorská č.p. 1010/14, Praha 4-Lhotka,
142 00 Praha 411

Obdrží veřejnou vyhláškou:

Emilie Gažáková, Hrudkov č.p. 29, 382 73 Vyšší Brod
PaedDr. Ladislav Havlík, Pohraniční strážě č.p. 313, 382 73 Vyšší Brod
Rudolf Kaštánek, Pohraniční strážě č.p. 313, 382 73 Vyšší Brod
Marta Kaštánková, Pohraniční strážě č.p. 313, 382 73 Vyšší Brod
Alena Krobová, Pohraniční strážě č.p. 313, 382 73 Vyšší Brod
Jan Kejř, Pohraniční strážě č.p. 313, 382 73 Vyšší Brod
Stanislava Kejřová, Pohraniční strážě č.p. 313, 382 73 Vyšší Brod
František Marek, Pohraniční strážě č.p. 313, 382 73 Vyšší Brod
Růžena Marková, Pohraniční strážě č.p. 313, 382 73 Vyšší Brod
JUDr. Luboš Dvořák, Pohraniční strážě č.p. 313, 382 73 Vyšší Brod
Jaroslav Šesták, Pohraniční strážě č.p. 313, 382 73 Vyšší Brod
Viola Šestáková, Pohraniční strážě č.p. 313, 382 73 Vyšší Brod
Jadwiga Šestáková, Pohraniční strážě č.p. 313, 382 73 Vyšší Brod
Růžena Voncová, Pohraniční strážě č.p. 313, 382 73 Vyšší Brod
Ing. Milan Zálešák, Pohraniční strážě č.p. 313, 382 73 Vyšší Brod
Martin Marek, Pohraniční strážě č.p. 313, 382 73 Vyšší Brod
Jitka Marková, Pohraniční strážě č.p. 313, 382 73 Vyšší Brod
Vilém Erhart, Pohraniční strážě č.p. 313, 382 73 Vyšší Brod
Hana Erhartová, Pohraniční strážě č.p. 313, 382 73 Vyšší Brod
Dmitriy Buzulukov, Pohraniční strážě č.p. 309, 382 73 Vyšší Brod
Věra Kocmichová, Pohraniční strážě č.p. 314, 382 73 Vyšší Brod
Eva Pužmanová, Pohraniční strážě č.p. 314, 382 73 Vyšší Brod
Rudolf Kaštánek, Pohraniční strážě č.p. 314, 382 73 Vyšší Brod
Milena Kaštánková, Pohraniční strážě č.p. 314, 382 73 Vyšší Brod
Pavel Vidlák, Pohraniční strážě č.p. 314, 382 73 Vyšší Brod
Lenka Kozáková, Loučovice č.p. 105, 382 76 Loučovice
Anna Gondeková, Pohraniční strážě č.p. 314, 382 73 Vyšší Brod
Waltraud Mayerová, Pohraniční strážě č.p. 314, 382 73 Vyšší Brod
Milena Šmidmayerová, Pohraniční strážě č.p. 314, 382 73 Vyšší Brod
Marie Chromková, Sídliště Plešivec č.p. 377, Plešivec, 381 01 Český Krumlov 1
Zuzana Goldmannová, Pohraniční strážě č.p. 314, 382 73 Vyšší Brod
František Dibitanzl, Pohraniční strážě č.p. 314, 382 73 Vyšší Brod
Jana Dibitanzlová, Pohraniční strážě č.p. 314, 382 73 Vyšší Brod
Pavel Procházka, Pohraniční strážě č.p. 314, 382 73 Vyšší Brod
Zdeněk Zatloukal, Pohraniční strážě č.p. 314, 382 73 Vyšší Brod
Alena Zatloukalová, Pohraniční strážě č.p. 314, 382 73 Vyšší Brod
Dana Soukupová, Pohraniční strážě č.p. 314, 382 73 Vyšší Brod
R.E. Con - CZ spol. s r.o., Náměstí č.p. 73, 382 73 Vyšší Brod
Petr Dušek, Česká č.p. 213, 382 73 Vyšší Brod
Olga Dušková, Česká č.p. 213, 382 73 Vyšší Brod
Duc Cuong Pham, Náměstí č.p. 75, 382 73 Vyšší Brod
Tomáš Hyka, Lipno nad Vltavou č.p. 3, 382 78 Lipno nad Vltavou
Van Tien Dang, třída Čsl. legií č.p. 271, 378 10 České Velenice
Thi Nga Lanh, třída Čsl. legií č.p. 271, 378 10 České Velenice
Monika Marková, Pohraniční strážě č.p. 415, 382 73 Vyšší Brod
Jan Kuzba, Náměstí č.p. 76, 382 73 Vyšší Brod
Michaela Kuzbová, Náměstí č.p. 76, 382 73 Vyšší Brod
Michel Rakušan, Náměstí č.p. 76, 382 73 Vyšší Brod
Martina Rakušanová, Náměstí č.p. 76, 382 73 Vyšší Brod
Josef Dúcky, Náměstí č.p. 77, 382 73 Vyšší Brod
Jana Dúcká, Náměstí č.p. 77, 382 73 Vyšší Brod
Mgr. Dagmar Mikulášová, Náměstí č.p. 77, 382 73 Vyšší Brod
Eva Šmidlová, Budějovice č.p. 1244/19 České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice 4

Karel Trojan, Náměstí č.p. 77, 382 73 Vyšší Brod
Rudolf Bigas, Náměstí č.p. 77, 382 73 Vyšší Brod
Alexandra Bigasová, Náměstí č.p. 77, 382 73 Vyšší Brod
Olga Broumová, Náměstí č.p. 77, 382 73 Vyšší Brod
Magdalena Stejskalová, Jeseniova č.p. 870/159, 130 00 Praha 3-Žižkov
Růžena Reichensdörferová, Náměstí č.p. 77, 382 73 Vyšší Brod
Dinh Loi Vu, Míru č.p. 745, 382 41 Kaplice 1
Thi Sang Pham, Míru č.p. 745, 382 41 Kaplice 1
Simona Skipalová, Martínkovská č.p. 404, 382 73 Vyšší Brod
Petr Skipala, Martínkovská č.p. 404, 382 73 Vyšší Brod
Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova č.p. 3178/8, 150 00 Praha 5-Smíchov
Petr Dušek, Česká č.p. 213, 382 73 Vyšší Brod
Olga Dušková, Česká č.p. 213, 382 73 Vyšší Brod

Na vědomí:

dotčené orgány

MěÚ Český Krumlov, Odbor úřad územního plánování, Kaplická č.p. 439, 381 01 Český Krumlov 1
MěÚ Český Krumlov, OŽP a zemědělství, Kaplická č.p. 439, 381 01 Český Krumlov 1
MěÚ Český Krumlov, Odbor dopravy a silničního hospodářství, Kaplická č.p. 439, 381 01 Český Krumlov 1
Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, Na Sadech č.p. 1858/25, České Budějovice 3, 370 01 České Budějovice 1
HZS Jč kraje, územní odbor Český Krumlov, Hasičská č.p. 125, 381 01 Český Krumlov 1
MěÚ Český Krumlov Odbor památkové péče, Kaplická č.p. 439, 381 01 Český Krumlov 1

ostatní

Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, Územní odbor Český Krumlov, Dopravní inspektorát, Tovární č.p. 165, 381 23 Český Krumlov