



MĚSTSKÝ ÚŘAD VYŠŠÍ BROD

STAVEBNÍ ODBOR

ul. Míru 250, 382 73 Vyšší Brod

e-mail : stavebni.odbor@mestovyssibrod.cz, tel. : 380 746 464

Spis. zn.: MEUVB 4935/2019-TĎ-B
Č.j.: MEUVB-6467/2019-stav
Vyřizuje: Ing. Ďureje Tibor

Vyšší Brod 22.11.2019

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Vyšší Brod, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 3.9.2019 podal

E.ON Distribuce, a.s., IČO 28085400, F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, 370 01 České Budějovice, kterého zastupuje Jiřík & syn v.o.s., IČO 25174428, Smetanova č.p. 622, 373 44 Zliv

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu**

rozhodnutí o umístění stavby

Slupečná u vodárny 410/12 - NN

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 410/7, parc. č. 410/12 v katastrálním území Lipno nad Vltavou.

Druh a účel umísťované stavby:

Kabelový rozvod NN 0,4 kV distribuční sítě E.ON pro zajištění příkonu 1x odběrného místa.

II. Stanoví podmínky pro umístění a provádění stavby:

1. Stavba bude umístěna a provedena v souladu s projektovou dokumentací rozhodnutí zpracovanou Vladimírem Jiříkem z data 30.7.2019, která obsahuje situační výkres současného stavu území v měřítku 1:500 se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Před zahájením prací budou vytyčeny všechny sítě a v případě jejich existence bude v jejich blízkosti postupováno dle podmínek správců těchto sítí.
3. Podmínky – MěÚ Český Krumlov OŽPZ - ochrany zemědělského půdního fondu pod č.j. MUCK 37476/2019/OŽPZ/Ra
 - a) Vrchní vrstva bude skryta odděleně od výkopové zeminy tak, aby po skončení prací mohla být připravena k dalšímu zemědělskému využití.
 - b) Práce na pozemcích budou prováděny především v době vegetačního klidu.
 - c) Práce budou prováděny tak, aby na ZPF a jeho vegetačním krytu došlo k co nejmenším škodám.

- d) Zamýšlené provádění prací bude včas projednáno s vlastníky, popřípadě nájemci pozemků náležejících do ZPF.
 - e) Budou učiněna opatření k zabránění úniků pevných, kapalných a plyných látek poškozujících ZPF a jeho vegetační kryt.
4. Podmínka Obce Lipno nad Vltavou pod č.j. LnV-1859/2019
- a) Před zahájením výkopových prací zhotovitel překopu požádá Silniční správní úřad obce Lipno na Vltavou o povolení k zvláštnímu užívání komunikace.
5. Zhotovitel stavby je povinen provádět stavbu v souladu s rozhodnutím nebo jiným opatřením stavebního úřadu a s ověřenou projektovou dokumentací, dodržet obecné požadavky na výstavbu, popřípadě jiné technické předpisy a technické normy a zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývajících ze zvláštních právních předpisů.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, 370 01 České Budějovice
Martin Jináček, nar. 2.11.1976, Lomená č.p. 51/4, 370 04 České Budějovice
Ivana Jináčková, nar. 13.12.1975, Lomená č.p. 51/4, 370 04 České Budějovice
Obec Lipno nad Vltavou, Lipno nad Vltavou č.p. 83, 382 78 Lipno nad Vltavou

Odůvodnění:

Dne 3.9.2019 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 1.11.2019 mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stanoviska sdělili:

- CETIN a.s. ze dne 27.6.2019 pod č.j. 676020/19
- E.ON Distribuce a.s. (plyn) ze dne 24.6.2019 pod značkou H18585-16335417
- E.ON Distribuce a.s. (elektrická síť) ze dne 24.6.2019 pod značkou H18585-16335417
- ČEVAK a.s. ze dne 24.6.2019 pod č.j. O19070094903
- ČEVAK a.s. ze dne 26.7.2019 pod č.j. O19070096998
- MěÚ Český Krumlov odbor životního prostředí a zemědělství ze dne 31.7.2019 pod č.j. MUCK 37476/2019/OŽPZ/Ra
- Národní památkový ústav České Budějovice ze dne: 18.7.2019 pod č.j. NPU – 331/59976/2019
- Obec Lipno nad Vltavou ze dne 5.8.2019 pod č.j. LnV-1859/2019

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Emma Šmejkalová, Conrad Bernard Antonius Hering, Sigrid Caecilia Maria De Bonth

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územ. plán., stav. řádu a investic Krajský úřad Jihočeského kraje, U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Ing. Tibor Ďureje
Vedoucí stavebního odboru
Městský úřad Vyšší Brod



Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 11.11.2019.

Obdrželi:

účastníci (dodejky)

Obec Lipno nad Vltavou, IDDS: rjnamw9

sídlo: Lipno nad Vltavou č.p. 83, 382 78 Lipno nad Vltavou

účastníci (doručí se veřejnou vyhláškou)

Conrad Bernard Antonius Hering, Lipno nad Vltavou č.p. 302, 382 78 Lipno nad Vltavou

Sigrid Caecilia Maria De Bonth, Lipno nad Vltavou č.p. 302, 382 78 Lipno nad Vltavou