



MĚSTSKÝ ÚŘAD VYŠŠÍ BROD

STAVEBNÍ ODBOR

ul. Míru 250, 382 73 Vyšší Brod

e-mail : stavebni.odbor@mestovyssibrod.cz, tel. : 380 746 464

Spis. zn.: MEUVB 1876/2020-B
Č.j.: MEUVB-4641/2020-stav
Vyřizuje: Bc. Barbora Ondřejová

Vyšší Brod 7.9.2020

USNESENÍ ZASTAVENÍ ŘÍZENÍ

Výroková část:

Městský úřad Vyšší Brod, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), podle § 66 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

z a s t a v u j e

územní řízení zahájené dne 20.4.2020 na základě žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby, kterou podal

**XARA s.r.o., IČO 26094347, Nemanická č.p. 2722, 370 10 České Budějovice,
kterého zastupuje SP STUDIO s.r.o., Ing. Pavel Pecha, IČO 48207977, Budějovická 58 č.p. 58,
381 01 Český Krumlov**

(dále jen "žadatel"), ve věci stavby

Korzo Lipno - obytný soubor - žádost o umístění stavby

na pozemku parc. č. 58/5, 64, 70/1, 71/1, 71/4, 71/9, 72, 74/1, 74/9, 74/45, 74/46 v katastrálním území Lipno nad Vltavou.

Stavební úřad zastavuje řízení z důvodu zpětvzetí žádosti žadatelem dne 31.8.2020

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

XARA s.r.o., Nemanická č.p. 2722, 370 10 České Budějovice

Odůvodnění:

Dnem podání žádosti o vydání územního rozhodnutí bylo zahájeno územní řízení. Stavební úřad zjistil, že předložená žádost nemá předepsané náležitosti podle § 86 stavebního zákona a neposkytuje dostatečný podklad pro posouzení umístění navrhované stavby. Žadatele ve stanovené lhůtě doplnil potřebné podklady a bylo vydáno oznámení o zahájení řízení 10.8.2020. Před ústním řízením z důvodu zjištění nových skutečností žadatel vzal svou žádost zpět 31.8.2020.

Stavební úřad rozhodl usnesením, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby podle § 85 stavebního zákona:

- 1) Účastník územního řízení
 - a) Žadatel - XARA s.r.o

- b) Obec, jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn. - Obec Lipno nad Vltavou
- 2) Účastníky územního řízení dále jsou

- a) Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě

Rekreační park Riviera Lipno s.r.o., E.ON Distribuce, a.s., CETIN a.s., ČEVAK a.s.,
AUTOMOTO KLUB LIPNO v AČR, UCED Distribuce s.r.o.

- b) Osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno

Tomáš Bartušek, Lenka Bartušková, Mgr.Bc. Ondřej Čtvrtečka, JUDr. Ivona Čtvrtečková, Jitka Bošková, Jiří Adámek, Lucie Culková, Dis., Ivana Tůmová, INGkonzulta s.r.o., Tomáš Hájiček, Petra Hájičková, Denisa Votočková, Richard Nowak, MgA. Pavel Trojan, MUDr. Anna Trojanová, Martin Kajuk, Petra Kajuková, Roman Plášil, Klára Plášilová, Jiří Kohnheiser, Denisa Kotásková, Pavel Čiháček, Petr Ungerman, Ing. Jiří Falada, Petr Mendl, Ing. Valerie Mendlová, Daniel Robausch, Linda Robauschová, Ing. Oldřich Bartušek, Mgr. Vladislava Bartušková, MARVAL PODLAHY s.r.o., Vladimír Starý, Hana Stará, Milan Gulaš, Bc. Luděk Mráz, MBA, Jan Staněk, Jana Staňková, Mgr. Hynek Miler, Dominik Sonnberger, Monika Culková, Magdalena Pelzerová, Petr Kalous, AF-SKI s.r.o., Eva Andruchovičová, Ing. Irena Votavová, Vladimír Stráský, Vlasta Stráská, Marijan Miklavčič, Jana Miklavčičová, Ing. Aleš Dušek, Libuše Dušková, Ing. Vojtěch Kačírek, Karolína Kačírková, Jan Cais, Eliška Caisová, Ing. Stanislav Klanduch, Mgr. Jakub Štěpán, Rita Stepan, Ing. František Votava, Ing. Irena Votavová, Radek Gardoň, Iva Gardoňová, MVDr. Vladimír Novák, Alena Nováková, doc. JUDr. Mgr. Jana Tlapák Navrátilová, Ph.D., Simplace s.r.o., Dušan Vongrej, Marie Vongrejová, ELV SERVIS s.r.o., Povodí Vltavy, státní podnik

Poučení účastníků:

Proti tomuto usnesení se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územ. plán., stav. řádu a investic Krajský úřad Jihočeského kraje, U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice podáním u zdejšího správního orgánu. Podle § 76 odst. 5 správního řádu odvolání nemá odkladný účinek.

Ing. Tibor Ďureje
Vedoucí stavebního odboru
Městský úřad Vyšší Brod



Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

- SP STUDIO s.r.o., IDDS: qrt3hy6
 sídlo: Budějovická 58 č.p. 58, Domoradice, 381 01 Český Krumlov 1
 zastoupení pro: XARA s.r.o., Nemanická č.p. 2722, 370 10 České Budějovice
- Rekreační park Riviera Lipno s.r.o., IDDS: 67pw3wt
 sídlo: Lipno nad Vltavou č.p. 36, 382 78 Lipno nad Vltavou
- Obec Lipno nad Vltavou, IDDS: rjnamw9
 sídlo: Lipno nad Vltavou č.p. 83, 382 78 Lipno nad Vltavou
- E.ON Distribuce, a.s., IDDS: nf5dxbu
 sídlo: F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1
- CETIN a.s., IDDS: qa7425t
 sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
- ČEVAK a.s., IDDS: 3ndg7rf
 sídlo: Severní č.p. 2264/8, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10
- UCED Distribuce s.r.o., IDDS: ah6ntui
 sídlo: Sokolovská č.p. 675/9, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 86
- Doručení veřejnou vyhláškou**
- AUTOMOTO KLUB LIPNO v AČR, Lipno nad Vltavou č.p. 37, 382 78 Lipno nad Vltavou
 Tomáš Bartušek, Svatojánská č.p. 654, 588 56 Telč-Staré Město
 Lenka Bartušková, Svatojánská č.p. 654, 588 56 Telč-Staré Město
 Mgr.Bc. Ondřej Čtvrtečka, Dubová č.p. 392, Sulice-Želivec, 251 68 Kamenice
 JUDr. Ivona Čtvrtečková, Dubová č.p. 392, Sulice-Želivec, 251 68 Kamenice
 Jitka Bošková, Nedabyle č.p. 75, 370 06 České Budějovice 6
 Jiří Adámek, Těšínská č.p. 121, 373 61 Hrdějovice
 Lucie Culková, Dis., Josefy Kolářové č.p. 1006/8, České Budějovice 2, 370 11 České Budějovice 11
 Ivana Tůmová, Tuhaňská č.p. 230, 273 06 Libušín
- INGkonzulta s.r.o., IDDS: iji54dh
 sídlo: Nové sady č.p. 988/2, Staré Brno, 602 00 Brno 2
- Tomáš Hájiček, Zavadilka č.p. 2692, České Budějovice 2, 370 05 České Budějovice 5
 Petra Hájičková, Zavadilka č.p. 2692, České Budějovice 2, 370 05 České Budějovice 5
 Denisa Votočková, Dlouhá č.p. 1052/21, České Budějovice 2, 370 11 České Budějovice 11
 Richard Nowak, B. Smetany č.p. 2832/39, České Budějovice 3, 370 01 České Budějovice 1
 MgA. Pavel Trojan, Hlavní č.p. 1161/22, Praha 4-Záběhllice, 141 00 Praha 41
 MUDr. Anna Trojanová, Hlavní č.p. 1161/22, Praha 4-Záběhllice, 141 00 Praha 41
 Martin Kajuk, Jevanská č.p. 224, Struhařov, 251 64 Mnichovice
 Petra Kajuková, Jevanská č.p. 224, Struhařov, 251 64 Mnichovice
 Roman Plášil, Severní č.p. 258, Homole, 370 01 České Budějovice 1
 Klára Plášilová, Vodňanská č.p. 1038/15, České Budějovice 2, 370 11 České Budějovice 11
 Jiří Kohnheiser, Pod Vrchem č.p. 635, Srubec, 370 06 České Budějovice 6
 Denisa Kotásková, Pod Vrchem č.p. 635, Srubec, 370 06 České Budějovice 6
 Pavel Čiháček, IDDS: x8gaa6r
 trvalý pobyt: Domašínská č.p. 340, 518 01 Dobruška
- Petr Ungroman, Tuhaňská č.p. 230, 273 06 Libušín
- Ing. Jiří Falada, 5. května č.p. 1204, 399 01 Milevsko 1
- Petr Mendl, Dvořákova č.p. 1554/14, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1
- Ing. Valerie Mendlová, Dvořákova č.p. 1554/14, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1
- Daniel Robausch, K. Kovařovice č.p. 1726/18, 370 07 České Budějovice 7
- Linda Robauschová, K. Kovařovice č.p. 1726/18, 370 07 České Budějovice 7
- Ing. Oldřich Bartušek, IDDS: k4cf56b
 trvalý pobyt: Cacovická č.p. 1603/69a, Husovice, 614 00 Brno 14
- Mgr. Vladislava Bartušková, Cacovická č.p. 1603/69a, Husovice, 614 00 Brno 14
- MARVAL PODLAHY s.r.o., IDDS: fhdkdqz
 sídlo: Dělnické nám. č.p. 847/3, Borovina, 674 01 Třebíč 1
- Vladimír Starý, IDDS: p84itr7
 trvalý pobyt: Sadová č.p. 522/24, 664 41 Troubsko
- Hana Stará, Sadová č.p. 522/24, 664 41 Troubsko
- Milan Gulaš, J. Opletala č.p. 900/23, České Budějovice 2, 370 05 České Budějovice 5
- Bc. Luděk Mráz, MBA, K Potokům č.p. 296, 252 03 Řitka

- Jan Staněk, Plavská č.p. 2166/3, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1
 Jana Staňková, Plavská č.p. 2166/3, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1
 Mgr. Hynek Miler, Štúrova č.p. 1158/22, Praha 4-Krč, 142 00 Praha 411
 Dominik Sonnberger, Ringstrasse 2, A-4193 Reichenthal, Rakouská republika
 Monika Culková, Josefy Kolářové č.p. 1006/8, České Budějovice 2, 370 11 České Budějovice 11
 Magdalena Pelzerová, Nádražní č.p. 334, 373 81 Kamenný Újezd
 Petr Kalous, Pod školou č.p. 1262/10, 150 00 Praha 5-Košíře
 AF-SKI s.r.o., IDDS: zzygkqv
 sídlo: Okrajová č.p. 495, 675 22 Stařeč
 Eva Andruchovičová, Lipno nad Vltavou č.p. 76, 382 78 Lipno nad Vltavou
 Ing. Irena Votavová, Sluneční náměstí č.p. 2588/14, Praha 5-Stodůlky, 158 00 Praha 58
 Vladimír Stráský, Krásejovka č.p. 19, Kamenný Újezd, 370 07 České Budějovice 7
 Vlasta Stráská, Lesní kolonie č.p. 558, Včelná, 373 82 Boršov nad Vltavou
 Marijan Miklavčič, E. Destinové č.p. 1100, 399 01 Milevsko 1
 Jana Miklavčičová, E. Destinové č.p. 1100, 399 01 Milevsko 1
 Ing. Aleš Dušek, Luční č.p. 586, 267 24 Hostomice pod Brdy
 Libuše Dušková, Luční č.p. 586, 267 24 Hostomice pod Brdy
 Ing. Vojtěch Kačírek, Nepomuk č.p. 50, 262 42 Rožmitál pod Třemšínem
 Karolína Kačírková, Alešova č.p. 354/14, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice 1
 Jan Cais, Budovatelská č.p. 531, 373 81 Kamenný Újezd
 Eliška Caisová, Budovatelská č.p. 531, 373 81 Kamenný Újezd
 Ing. Stanislav Klanduch, Dalimilova č.p. 3083, 440 01 Louny 1
 Mgr. Jakub Štěpán, Vodnická č.p. 565/48a, Praha 4-Újezd u Průhonic, 149 00 Praha 415
 Rita Štepan, Waldstrasse č.p. 14, 4615 Holzhausen, Rakousko
 Ing. František Votava, Sluneční náměstí č.p. 2588/14, Praha 5-Stodůlky, 158 00 Praha 58
 Ing. Irena Votavová, Sluneční náměstí č.p. 2588/14, Praha 5-Stodůlky, 158 00 Praha 58
 Radek Gardoň, V Podliskách č.p. 324, Braškov, 273 51 Unhošť
 Iva Gardoňová, V Podliskách č.p. 324, Braškov, 273 51 Unhošť
 MVDr. Vladimír Novák, IDDS: e68fgh
 trvalý pobyt: Nový Svět č.p. 52, Dolní Cerekev, 588 51 Batelov
 Alena Nováková, Nový Svět č.p. 52, Dolní Cerekev, 588 51 Batelov
 doc. JUDr. Mgr. Jana Tlapák Navrátilová, Ph.D., Podedvorská č.p. 752, Praha 9-Kyje, 198 00 Praha 98
 Simplace s.r.o., IDDS: 5iv2fh8
 sídlo: Za Pohořelcem č.p. 695/4, Praha 6-Střešovice, 169 00 Praha 69
 Dušan Vongrej, Lipno nad Vltavou č.p. 57, 382 78 Lipno nad Vltavou
 Marie Vongrejová, Lipno nad Vltavou č.p. 57, 382 78 Lipno nad Vltavou
 ELV SERVIS s.r.o., IDDS: gy8xpbx
 sídlo: Lipno nad Vltavou č.p. 137, 382 78 Lipno nad Vltavou
 Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf
 sídlo: Holečkova č.p. 3178/8, 150 00 Praha 5-Smíchov
- Na vědomí**
 HZS Jč kraje, územní odbor Český Krumlov, IDDS: ph9aiu3
 sídlo: Hasičská č.p. 125, 381 01 Český Krumlov 1
 Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, IDDS: agzai3c
 sídlo: Na Sadech č.p. 1858/25, České Budějovice 3, 370 01 České Budějovice 1
 MěÚ Český Krumlov, Odbor dopravy a silničního hospodářství, IDDS: 64pbvxc
 sídlo: Kaplická č.p. 439, 381 01 Český Krumlov 1
 MěÚ Český Krumlov, Odbor úřad územního plánování, IDDS: 64pbvxc
 sídlo: Kaplická č.p. 439, 381 01 Český Krumlov 1
 MěÚ Český Krumlov, OŽP a zemědělství, IDDS: 64pbvxc
 sídlo: Kaplická č.p. 439, 381 01 Český Krumlov 1
- ostatní
 Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, Územní odbor Český Krumlov- dopravní inspektorát, IDDS: eb8ai73
 sídlo: Lannova tř. č.p. 193/26, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice 1
 NIPI bezbariérové prostředí, o.p.s., IDDS: 5ec62h6
 sídlo: Havlíčkova č.p. 4481/44, 586 01 Jihlava 1