



MĚSTSKÝ ÚŘAD VYŠŠÍ BROD

STAVEBNÍ ODBOR

ul. Míru 250, 382 73 Vyšší Brod

e-mail : stavebni.odbor@mestovysibrod.cz, tel. : 380 746 464

Spis. zn.: MEUVB 2919/2020-TĎ
Č.j.: MEUVB-6446/2020-stav
Vyřizuje: Ing. Ďureje Tibor

Vyšší Brod 30.11.2020

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

Město Vyšší Brod, IČO 00246191, Míru č.p. 250, 382 73 Vyšší Brod

(dále jen "žadatel") podal dne 15.6.2020 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

Vyšší Brod, ulice Pohraniční stráže - novostavba bytového domu

na pozemku parc. č. 20/26, 20/27, 20/1, 20/44 v katastrálním území Vyšší Brod. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

- Vlastní bytový dům včetně přípojek vody, dešťové a splaškové kanalizace, elektřiny, plynu, sdělovacího kabelu, chodníku, odvodnění pozemku a kontejnerů na odpad.

Městský úřad Vyšší Brod, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), po doplnění podkladů pro rozhodnutí oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námitky a veřejnost připomínky do

8.1. 2021.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí v úřední dny pondělí a středa 12,00 - 17,00 hodin případně po telefonické dohodě (tel.č. 380746464, 724348592) mimo úřední hodiny,

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Vyšší Brod č.p. 313, č.p. 314, č.p. 315, č.p. 420 a č.p. 421

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhopat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhopat jejich doplnění.

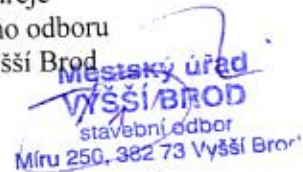
K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo

dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Tibor Ďureje
Vedoucí stavebního odboru
Městský úřad Vyšší Brod



Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Město Vyšší Brod, Míru č.p. 250, 382 73 Vyšší Brod
CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

ČEVAK a.s., IDDS: 3ndg7rf

sídlo: Severní č.p. 2264/8, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10

E.ON Distribuce, a.s., IDDS: nf5dxbu

sídlo: F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1

účastníci (doručí se veřejnou vyhláškou)

Emilie Gažáková, Hrudkov č.p. 29, 382 73 Vyšší Brod

Jitka Marková, Pohraniční stráže č.p. 313, 382 73 Vyšší Brod

PaedDr. Ladislav Havlík, Pohraniční stráže č.p. 313, 382 73 Vyšší Brod

Rudolf Kaštánek, Pohraniční stráže č.p. 313, 382 73 Vyšší Brod

Marta Kaštánková, Pohraniční stráže č.p. 313, 382 73 Vyšší Brod

Alena Krobová, Pohraniční stráže č.p. 313, 382 73 Vyšší Brod

Jan Kejř, Pohraniční stráže č.p. 313, 382 73 Vyšší Brod

Stanislava Kejřová, Pohraniční stráže č.p. 313, 382 73 Vyšší Brod

František Marek, Pohraniční stráže č.p. 313, 382 73 Vyšší Brod

Růžena Marková, Pohraniční stráže č.p. 313, 382 73 Vyšší Brod

JUDr. Luboš Dvořák, Pohraniční stráže č.p. 313, 382 73 Vyšší Brod

Jaroslav Šesták, Pohraniční stráže č.p. 313, 382 73 Vyšší Brod

Viola Šestáková, Pohraniční stráže č.p. 313, 382 73 Vyšší Brod

Jadwiga Šestáková, Pohraniční stráže č.p. 313, 382 73 Vyšší Brod

Růžena Voncová, Pohraniční stráže č.p. 313, 382 73 Vyšší Brod

Ing. Milan Zálešák, Pohraniční stráže č.p. 313, 382 73 Vyšší Brod

Vilém Erhart, Pohraniční stráže č.p. 313, 382 73 Vyšší Brod

....., Pohraniční stráže č.p. 313, 382 73 Vyšší Brod

Dmitriy Buzulukov, Pohraniční stráže č.p. 309, 382 73 Vyšší Brod
 Věra Kocmichová, Pohraniční stráže č.p. 314, 382 73 Vyšší Brod
 Eva Pužmanová, Pohraniční stráže č.p. 314, 382 73 Vyšší Brod
 Rudolf Kaštánek, Pohraniční stráže č.p. 314, 382 73 Vyšší Brod
 Milena Kaštánková, Pohraniční stráže č.p. 314, 382 73 Vyšší Brod
 Pavel Vidlák, Pohraniční stráže č.p. 314, 382 73 Vyšší Brod
 Lenka Kozáková, Loučovice č.p. 105, 382 76 Loučovice
 Anna Gondeková, Pohraniční stráže č.p. 314, 382 73 Vyšší Brod
 Waltraud Mayerová, Pohraniční stráže č.p. 314, 382 73 Vyšší Brod
 Milena Šmidmayerová, Pohraniční stráže č.p. 314, 382 73 Vyšší Brod
 Marie Chromková, Sídliště Plešivec č.p. 377, Plešivec, 381 01 Český Krumlov 1
 Zuzana Goldmannová, Pohraniční stráže č.p. 314, 382 73 Vyšší Brod
 František Dibitzanzl, Pohraniční stráže č.p. 314, 382 73 Vyšší Brod
 Jana Dibitzanzlová, Pohraniční stráže č.p. 314, 382 73 Vyšší Brod
 Pavel Procházka, Pohraniční stráže č.p. 314, 382 73 Vyšší Brod
 Zdeněk Zatloukal, Pohraniční stráže č.p. 314, 382 73 Vyšší Brod
 Alena Zatloukalová, Pohraniční stráže č.p. 314, 382 73 Vyšší Brod
 Dana Soukupová, Pohraniční stráže č.p. 314, 382 73 Vyšší Brod
 Imrich Šenvický, Pohraniční stráže č.p. 420, 382 73 Vyšší Brod
 Bytové družstvo Vyšší Brod, IDDS: nwnz6aw
 sídlo: Míru č.p. 250, 382 73 Vyšší Brod
 Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf
 sídlo: Litvínovická č.p. 5, České Budějovice 2, 370 01 České Budějovice 1
 Povodí Vltavy s.p., Lipno nad Vltavou č.p. 125, 382 78 Lipno nad Vltavou

dotčené orgány

MěÚ Český Krumlov, Odbor dopravy a silničního hospodářství, IDDS: 64pbvxc
 sídlo: Kaplická č.p. 439, 381 01 Český Krumlov 1
 MěÚ Český Krumlov, Odbor úřad územního plánování, IDDS: 64pbvxc
 sídlo: Kaplická č.p. 439, 381 01 Český Krumlov 1
 MěÚ Český Krumlov, OŽP a zemědělství, IDDS: 64pbvxc
 sídlo: Kaplická č.p. 439, 381 01 Český Krumlov 1
 MěÚ Český Krumlov Odbor památkové péče, IDDS: 64pbvxc
 sídlo: Kaplická č.p. 439, 381 01 Český Krumlov 1
 MěÚ OŽP Vyšší Brod, Míru č.p. 250, 382 73 Vyšší Brod
 HZS Jč kraje, územní odbor Český Krumlov, IDDS: ph9aiu3
 sídlo: Hasičská č.p. 125, 381 01 Český Krumlov 1
 Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, IDDS: agzai3c
 sídlo: Na Sadech č.p. 1858/25, České Budějovice 3, 370 01 České Budějovice 1
 Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, Územní odbor Český Krumlov- dopravní inspektorát, IDDS:
 eb8ai73
 sídlo: Lannova tř. č.p. 193/26, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice 1