



MĚSTO VYŠŠÍ BROD

ul. Míru 250, 382 73 Vyšší Brod

e-mail podatelna@mestovyssibrod.cz, tel.: 380 746 537, DS: 7tnbs9d

Na základě § 39 odst. 1 zákona č. 128/2020 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zveřejňuje záměr prodeje pozemku par.č. 1194/6 o výměře 813 m², v k.ú. Vyšší Brod, který je zapsán listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov.

Schváleno usnesením Zastupitelstva města Vyšší Brod č. 2021. 22.10.1.ze dne 12.10.2021.



Zastupitelstvo město schválilo prodej za níže uvedených podmínek:

- 1) Pozemek je určena na výstavbu rodinného domu.
- 2) Minimální nabídková cena 600 Kč/m² vč. DPH, plus náklady s prodejem nemovitosti spojené.
- 3) Žadatelem může být pouze fyzická osoba s rodným číslem, která nevlastní stavební parcelu v lokalitě "Pod vodojem".
- 4) Nabídka bude podána v zalepené obálce s označením "Prodej pozemku p.č. 1194/6 v k.ú. Vyšší Brod.
- 5) Pro podání nabídky se doporučuje využít formulář, který je k dispozici na odboru VH nebo na internetových stránkách města.
- 6) V případě shodné nejvyšší ceny se určí pořadí losem.
- 7) Do 18 měsíců od vkladu na katastr bude mít nabyvatel povinnost získat stavební povolení, při nesplnění této povinnosti bude ve smlouvě sjednáno odstoupení od smlouvy.
- 8) Do 5 let od vkladu na katastr bude mít nabyvatel povinnost stavbu dokončit a předložit potvrzení stavebního úřadu o splnění podmínek stanovených pro užívání předmětné stavby, při nesplnění této povinnosti bude stanovena smluvní pokuty ve výši 50% z kupní ceny, která musí být zaplacena do 30 dnů od výročního dne 5 let od vkladu na katastr.
- 9) Podpis kupní smlouvy nejpozději do 2 měsíců od schválení smlouvy a do dalších 3 měsíců zaplacení kupní ceny.
- 10) Součástí kupní smlouvy bude zákaz zcizení pozemku do doby dokončení stavby.
- 11) Nabídky lze podávat na adresu MěÚ Vyšší Brod, Míru č.p. 250, 382 73 Vyšší Brod anebo na podatelně tamtéž **nejpozději do 18.11.2021.**

Případné dotazy zodpoví Mgr. Vladimíra Račáková, tajemnice MěÚ, 720 367 636.

Ing. Milan Zářesák
starosta



MĚSTO VYŠŠÍ BROD
Míru 250, 382 73 Vyšší Brod
IČO: 00246191
DIČ: CZ00246191
-10-

Městský úřad Vyšší Brod

Písemnost byla zveřejněna na úřední desce i způsobem umožňující dálkový přístup na www.vyssibrod.cz

zveřejněno dne: 18.10.2021

Sejmuto dne:

Razítko a podpis odpovědného pracovníka: