9P1/2017

Město Vyšší Brod

Na základě § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů zveřejňuje záměr

prodeje

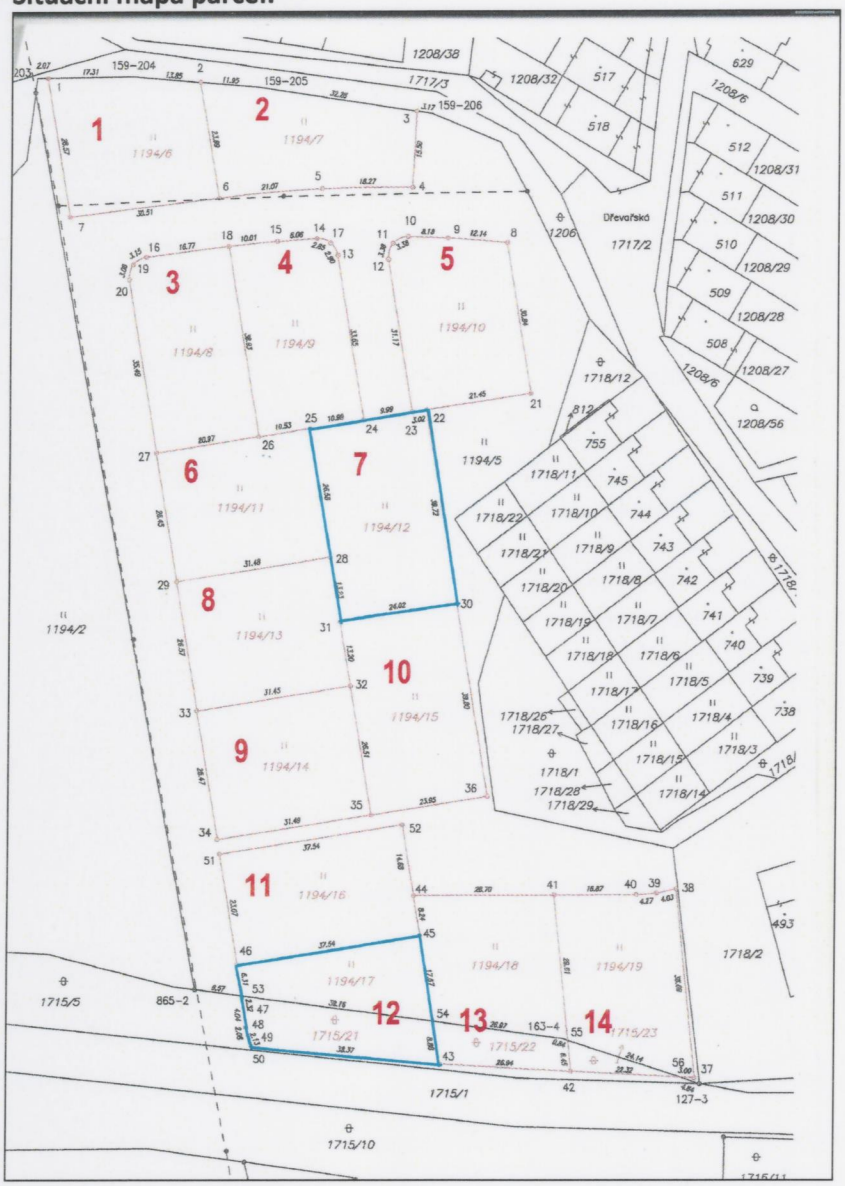
stavebních pozemků na výstavbu rodinných domů v lokalitě „Pod Vodojemem", oddělených od pozemků parc. č. 1194/5 a 1715/5, v k. ú. Vyšší Brod, které jsou zapsány na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov, geometrickým plánem č. 1019-21/2016, v k. ú. Vyšší Brod, za podmínek:

1) **Minimální nabídková cena 500,- Kč/m² vč. DPH, plus náklady s prodejem nemovitosti spojené.**
2) **Žadatelem může být pouze fyzická osoba s rodným číslem.**
3) **Žadatel může zakoupit pouze jednu parcelu.**
4) **Žádost musí být podána na konkrétní parcelu s parcelním číslem.**
5) **Při podání nabídky na více parcel podá žadatel žádost na každou parcelu zvlášť.**
6) **Nabídky budou podány v zalepené obálce s označením „Prodej pozemku Pod Vodojemem".**
7) **Pro podání nabídky se doporučuje využít formuláře, který je k dispozici na odboru ŽP a na internetových stránkách města.**
8) **V případě shodné nejvyšší ceny na stejnou parcelu se určí pořadí losem.**
9) **Do 1 roku od vkladu na katastr bude mít nabyvatel povinnost získat stavební povolení, při nesplnění této povinnosti bude ve smlouvě sjednáno odstoupení od smlouvy.**
10) **Do 5 let od vkladu na katastr bude mít nabyvatel povinnost zkolaudování stavby, při nesplnění této povinnosti bude ve smlouvě stanovena smluvní pokuta ve výši 50% z kupní ceny, která musí být zaplacena do 30 dnů od výročního dne 5 let od vkladu na katastr.**
11) **Podpis kupní smlouvy do 2 měsíců od schválení smlouvy a do dalších 3 měsíců zaplacení kupní ceny.**
12) **Nabyvateli budou přičteny náklady s prodejem nemovitosti spojené.**

Jedná se tyto pozemky:

Parcela č.	Pozemek parc. č.	výměra parcely m²
7	1194/12	954
12	1194/17 + 1715/21	449 + 361 = 810

Situační mapa parcel:



Schváleno Usnesením ZM č. 2017.20.23.2.

Nabídky podávat v zalepené obálce s označením „Prodej pozemku Pod Vodojemem“ na adresu MěÚ Vyšší Brod, Míru 250, 382 73 Vyšší Brod nebo na podatelně tamtéž. Termín podávání nabídek do 30. 04. 2017.

Případné dotazy zodpoví Ing. Miroslav Krahulec (tel. 380 746 541) nebo místostarostka Eva Maštalířová (mobil. tel. 725 483 043).

Vyšší Brod 10.02.2017

Městský úřad Vyšší Brod

Písemnost byla zveřejněna na úřední desce i způsobem umožňující dálkový přístup na www.vyssibrod.cz

Vyvěšeno dne: 10. 2. 2017

Sejmuto dne: .....

Razítko a podpis odpovědného pracovníka:

Ing. Milan Zálešák
starosta

MĚSTO VYŠŠÍ BROD
Míru 250, 382 73 Vyšší Brod
IČO: 00246191
DIČ: CZ00246191